

WISLANE TARSZY 2.0

LIVE DIFFERENT

ŻYJ INACZEJ





KRAKÓW... ...WORK-LIFE BALANCE

Kraków, jedno miejsce, wiele możliwości
Cracow, one place, a lot of opportunities



1. miasto w Polsce
z tytułem Europejskiej
Stolicy Kultury
the 1st city in Poland
with the title of European
Capital of Culture



23
centra kulturalne
(teatry, instytucje muzyczne,
muzea i galerie)
cultural centers (theaters,
music institutions, museums
and galleries)



186
linii
tramwajowych
i autobusowych
tram and bus lines



29
szkół wyższych
colleges

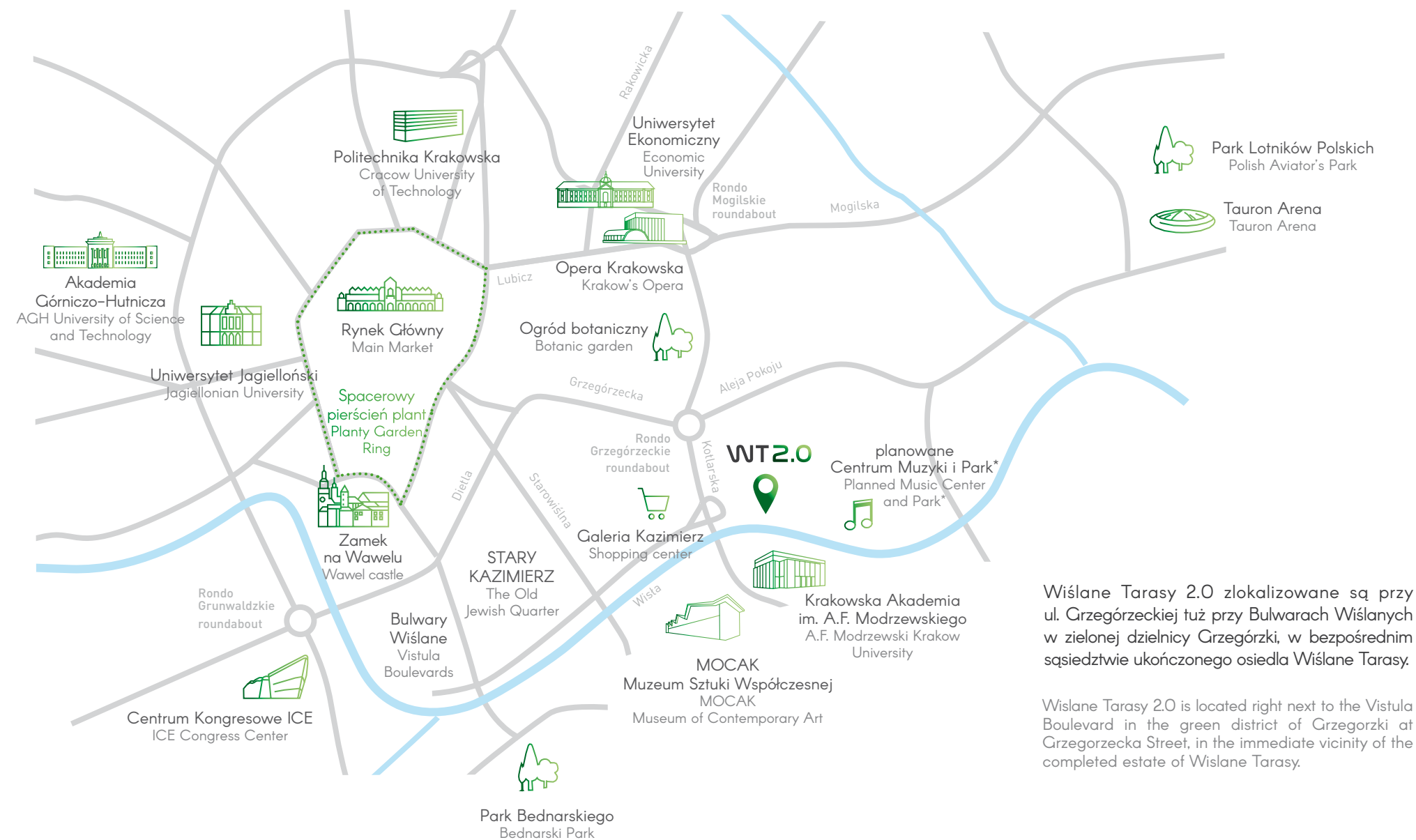


50
parków miejskich
city parks



18
centrów handlowych
shopping centers

ATRAKCYJNA LOKALIZACJA ATTRACTIVE LOCATION



Wiślane Tarasy 2.0 zlokalizowane są przy
ul. Grzegorzkiej tuż przy Bulwarach Wiślanych
w zielonej dzielnicy Grzegórzki, w bezpośrednim
sąsiedztwie ukończonego osiedla Wiślane Tarasy.

Wislane Tarasy 2.0 is located right next to the Vistula
Boulevard in the green district of Grzegorzki at
Grzegorzka Street, in the immediate vicinity of the
completed estate of Wislane Tarasy.

* Nowa siedziba Akademii Muzycznej z ponadczasowymi salami koncertowymi wraz z przestrzenią parkową zaprojektowana przez światowej sławy architekta Franka Gehry'ego z Los Angeles. Projekt ma zostać ukończony do 2021 roku.

* New campus of the Academy of Music with timeless concert halls and park space designed by world renowned architect Frank Gehry from Los Angeles. The project is expected to be completed by 2021.



planowane
Centrum Muzyki i Park
Planned Music Center and Park



OTOCZENIE SURROUNDINGS



Wawel
Wawel Castle



Stare Miasto
Old Town



Teatr Muzyczny
„Variate”
Musical Theater
„Variate”



Galeria Kazimierz
Shopping center



Plaża
Beach



Bulwary Wiślane
Vistula Boulevards



Ścieżki rowerowe
Cycle paths



Tramwaj wodny
Water tram



Tramwaje
i autobusy
Tram & bus stop

<  2 km

DWORZEC GŁÓWNY PKP
> 12 minut tramwajem
Połączenie kolejowe z lotniskiem
> 18 min
MAIN TRAIN STATION
> 12 min by tram
Train connection with airport
> 18 min

<  >
tramwaje / trams:
1, 14, 22, 52
autobusy / buses:
184, 484, 601, 605,
608, 610, 611, 662, 664

<  2 km

STARE MIASTO
> 15 minut tramwajem
OLD TOWN
> 15 min by tram



tramwaje / trams:
3, 9, 20, 50, 52
autobusy / buses:
125, 184, 601, 608,
610, 611, 664

Aleja Powstania Warszawskiego

Grzegorzeczka

Aleja Pokoju

Rondo
Grzegorzeczkie
roundabout

Kotlarska

WT2.0



tramwaje / trams:
3, 9, 50, 20
autobusy / buses:
605



1 km

STACJA KOLEJOWA ZABŁOCIE
TRAIN STATION ZABŁOCIE

<  16 km

MIĘDZYNARODOWY PORT
LOTNICZY KRAKÓW-BALICE
INTERNATIONAL AIRPORT
KRAKOW-BALICE

1 h 20 min – Berlin / Berlin
1 h 40 min – Frankfurt / Frankfurt
1 h 50 min – Bruksela / Brussels
2 h 10 min – Paryż / Paris
2 h 30 min – Londyn / London

WYGODNA KOMUNIKACJA CONVENIENT PUBLIC TRANSPORT



ul. Grzegorzeczka
50°3'17.035"N
19°57'45.392"E

WISLANE TARASY 2.0

Łatwy dostęp do wielu udogodnień kulturalno-rozrywkowych, środków komunikacji miejskiej oraz terenów zielonych wyróżniają Wiślane Tarasy 2.0 spośród innych inwestycji mieszkaniowych w Krakowie. Lokalizacja w centrum miasta, bliskość Rynku Głównego, Starego Kazimierza oraz świetne połączenie z największym regionalnym lotniskiem w Polsce czynią tę inwestycję jedyną w swoim rodzaju.

Easy access to many cultural and entertainment facilities, public transport and green spaces distinguish Wislane Tarasy 2.0 among other residential investments in Cracow. Location in the city center, close to the Main Market Square, The Old Jewish Quarter and excellent connection to the largest regional airport in Poland make this investment unique.



WT

Wiślane Tarasy

A

Pierwszy budynek
w trakcie realizacji
First building in progress



Ochrona
i monitoring
Security
& monitoring

P

Naziemne miejsca
postojowe
Above ground car
parking places

U

Usługi
Facilities



Kompleks
rekreacyjno-sportowy
Sport & recreation center



Plac zabaw
Playground



Zielone dziedzińce
Green patios



Haloterapia
Halotherapy



Stalowe drzewa
Steel trees



Stylowe fontanny
Modern fountains



WYJĄTKOWA PRZESTRZEŃ UNIQUE SPACE

Projekt Wiślane Tarasy 2.0 to ewolucyjne podejście do tego samego zamierzenia inwestycyjnego, z naciskiem na zastosowanie nowoczesnej architektury oraz całej palety udogodnień dla mieszkańców.

Wiślane Tarasy 2.0 to nie tylko apartamenty, to pionierski sposób myślenia o mieszkaniach oraz o inwestycji jako „samowystarczальной” całości.

Wyjątkowa przestrzeń Wiślanych Tarasów 2.0 to:

- Połączenie nowej inwestycji z funkcjonującym osiedlem z pełną infrastrukturą towarzyszącą i bogatym profilem usług, które docelowo stworzą wyjątkowy kompleks pełen światowej klasy udogodnień
- Wyróżniająca się futurystyczna forma architektoniczna
- Zielone strefy wypoczynku zgodne ze współczesnym ekotrendem
- Połączenie oryginalnego designu i sztuki: stylowe fontanny w kształcie gejzerów i kul, podświetlane aluminiowe konstrukcje porośnięte roślinnością pnącą, żywe ogrody wertykalne, modernistyczne rzeźby oraz „stalowe drzewa” inspirowane „Podniebnym Lasem” z Singapuru
- Przestronne dziedzińce z niekonwencjonalnie zaaranżowaną zielenią i małą architekturą oraz nowoczesnym placem zabaw

Wislane Tarasy 2.0 is an evolutionary approach to the same investment project, with the emphasis on the use of modern architecture and a whole range of amenities for the residents.

Wislane Tarasy 2.0 is not just apartments, it's a pioneering way of thinking about them and about an investment as a „self-sufficient” whole.

The unique space of Wislane Tarasy 2.0 is:

- Combination of a new investment with a functioning housing complex with full infrastructure and a rich service profile that will ultimately create a unique complex of world-class facilities
- Distinctive futuristic architectural form
- Green leisure zones consistent with modern ecotrend
- Combination of original design and art: stylish geyser and ball-shaped fountains, illuminated aluminum structures overgrown with climbing plants, vertical gardens, modernist sculptures as well as „steel trees” inspired by Singapore's „Sky Forest”
- Spacious courtyards with unconventionally designed greenery and objects of so-called small architecture as well as a modern playground





MIEJSCE Z HISTORIAŁ W TLE
PLACE WITH HISTORY IN THE BACKGROUND



Miejsce z historią
Place with history

Wiślane Tarasy 2.0 mieszczą się na terenie dawnych Zakładów Budowy Maszyn i Aparatury im. Ludwika Zieleniewskiego, które są jedną z najstarszych firm branży budowy maszyn w Polsce. Założone przed 200 laty przez Antoniego Zieleniewskiego, nieprzerwanie produkują szeroki asortyment części, urządzeń i maszyn. W 2008 roku fabryka została przeniesiona do Niepołomic.

„Zieleniewski” to nazwa legenda, od stuleci zawsze żywy symbol możliwości i ambicji polskiego przemysłu maszynowego.

Zmieniając przeznaczenie tego terenu, chcemy uszanować to wyjątkowe miejsce z ponad 200-letnią tradycją, stąd idea stworzenia na terenie inwestycji Wystawy z galerią zdjęć upamiętniającą historię dawnych Zakładów Zieleniewskiego.

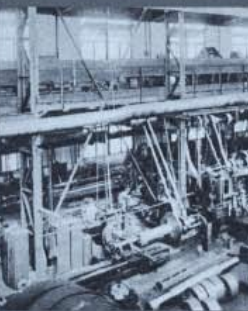
Wislane Tarasy 2.0 is located on the site of the former Zakłady Budowy Maszyn i Aparatury im. Ludwik Zieleniewski, which is one of the oldest mechanical engineering companies in Poland. Established more than 200 years ago by Antoni Zieleniewski, they constantly produce a wide assortment of parts, devices and machines. In 2008 the factory was moved to Niepołomice.

„Zieleniewski” is a legend, for centuries always a living symbol of opportunity and ambition of the Polish machine industry.

By changing the destiny of this area, we want to honor this unique place with more than 200 years of tradition, hence the idea of creating an exhibition with a photo gallery commemorating the history of the former Zieleniewski Plant.



Zakłady Budowy Maszyn i Aparatury im. L. Zieleniewskiego SA w Krakowie przedsiębiorstwo będące jedną z najstarszych firm branży budowy maszyn w Polsce, nieprzerwanie produkujące szeroki asortyment części, urządzeń i maszyn. Specjalizują się w wykonywaniu usług w produkcji jednostkowej i maszynowej, tj. maszyny, części maszyn, sprzętarki śrubowe. Klientami zakładów są między innymi firmy z Niemiec, Francji, Hiszpanii, Belgii, Ukrainy, Estonii, Norwegii, Szwecji i USA. W 2008 roku ZBMAp uszkowicie przeniosły się do Niepołomic.



Zakłady Budowy Maszyn i Aparatury im. L. Zieleniewskiego SA w Krakowie przedsiębiorstwo będące jedną z najstarszych firm branży budowy maszyn w Polsce, nieprzerwanie produkujące szeroki asortyment części, urządzeń i maszyn.




 Wysokie lobby
 na dwie kondygnacje
 z recepcją
 High lobby for two storeys
 with reception

5,2 m
 wysokość
 sufitu
 ceiling height



Wysokie lobby na dwie kondygnacje
 z recepcją
 High lobby for two storeys with reception



Piwniczka na wina
 Wine cellar



Mini Cygaro Club
 Mini cigar club



Sala wielofunkcyjna
 do wynajęcia
 Multifunctional room for rent



Klub dla dzieci
 Kids club



Concierge

STREFA MIESZKAŃCA
 RESIDENT ZONE





EKOLOGIA I DESIGN ECOLOGY & DESIGN

Wiślane Tarasy 2.0 to wyjątkowe połączenie niebanalnej architektury z oryginalną formą sztuki, która jest nieodzownym elementem nowoczesnego designu.

Wiślane Tarasy 2.0 swoim kształtem, sposobem wykończenia i zagospodarowania nawiązują stylem do architektury największych światowych metropolii.

Forma architektoniczna wyróżnia się futurystycznym designem z kaskadowo wznoszącymi się tarasami, licznymi przeszkleniami, ogrodami zimowymi oraz ekskluzywnymi widokowymi penthousami na najwyższych kondygnacjach.

Wislane Tarasy 2.0 is a unique combination of original architecture with original art form, which is an indispensable element of modern design.

Wislane Tarasy 2.0, with its shape, high quality finish and development plan, is reminiscent of the architecture of the world's largest metropolises.

The architectural form is distinguished by futuristic design with cascading terraces, extensive glazing, winter gardens and exclusive penthouses on the highest floors.



Futurystyczny kształt i wyjątkowy design
Futuristic shape and unique design



Kaskadowe tarasy, widokowe penthousy
Cascading terraces and penthouses with scenic view



Stylowe fontanny w kształcie gejzerów i kul
Stylish fountains in the shape of geysers and balls





Haloterapia suchym aerozolem solnym

Halotherapy with dry salt aerosol

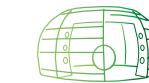
W obrębie wybranych zielonych stref zostanie zastosowana metoda haloterapii, dzięki której ze specjalnie zaprojektowanych konstrukcji porośniętych odpowiednio dobraną roślinnością będzie rozpylany suchy aerozol solny tworząc leczniczy mikroklimat.

The investor also took care of the pro-health nature of the green zones through the use of halotherapy. Of specially designed structures overgrown with the appropriate selected plants, a dry salt aerosol will be dispersed to create a specific therapeutic microclimate.



Niekonwencjonalnie zaprojektowane zielone strefy wypoczynku obfitujące w podświetlane konstrukcje aluminiowe i rośliny pnące.

Unconventional green leisure zones abound with illuminated aluminum structures and climbing plants.



Żywe ogrody wertykalne, zarówno we wnętrzach, jak i w zagospodarowaniu zewnętrznym inwestycji.

Living vertical gardens, inside and outside of the buildings.

Ogrody wertykalne, czyli ściany z żywych roślin pełnią zarówno funkcję dekoracyjną, jak i proekologiczną. Działają jak naturalny filtr powietrza, wchłaniają zanieczyszczenia z otoczenia produkując przy tym tlen oraz regulują poziom wilgotności powietrza, stanowiąc jednocześnie żywą termoizolację.

Vertical gardens, that is the walls of living plants, are both decorative and ecological. They act as a natural air filter, absorb pollution from the environment, produce oxygen, and regulate the level of humidity, while simultaneously providing live thermal insulation.



Podświetlane „stalowe drzewa” inspirowane „Podniebnym Lasem” z Singapuru.
Illuminated „steel trees” inspired by Singapore’s „Sky Forest”.





SPORT I REKREACJA

SPORT & RECREATION



Kompleks rekreacyjno-sportowy
Sport & recreation center



Siłownia
Gym



Nordic walking



Plac zabaw
Playground



Basen
Swimming pool



Sauna



Jacuzzi



USŁUGI I UDOGODNIENIA NA MIEJSCU SERVICES AND FACILITIES ON SITE

Wiślane Tarasy 2.0 to pierwsze takie osiedle w Krakowie pełne światowej klasy udogodnień, tzw. „special facilities”, które w maksymalny sposób zapewnią jej mieszkańcom wysoki komfort życia i wygodę.

Wartością dodaną dla inwestycji jest również szeroki wachlarz usług dostępnych w obrębie istniejącej części osiedla Wiślane Tarasy, m.in.:

Wislane Tarasy 2.0 is the first such housing estate in Krakow full of world-class special facilities that will maximally provide its residents with a high level of comfort and convenience.

The added value for the investment is also the wide range of services available within the existing part of Wislane Tarasy estate, including:



Gabinety medyczne
Medical Centers



Gabinety
kosmetyczne i SPA
Beauty salons & SPA



Salon fryzjerski
Hairdresser



Szkoła nauki gry
na skrzypcach
Violin school



Bankomat
ATM



Sklep spożywczy
Grocery store



Żłobek
Nursery

Dodatkowo, w planowanej części komercyjnej na Wiślanych Tarasach 2.0 będą znajdować się :

In addition, the planned commercial part of Wislane Tarasy 2.0 estate will include:



Restauracje
Restaurants



Kawiarnia
Café



Sklep spożywczy
Grocery store



Apteka
Pharmacy



Kwiaciarnia
Florist



Drogeria
Cosmetics
shop



Przedszkole
Kindergarden





TECHNICZNIE I FUNKCYJONALNIE TECHNICAL & FUNCTIONAL



2,4 m

Wysokie sufity w części garażu
Part of the garage 2.4 m high



Szerokie miejsca parkingowe
w części garażu
Wide parking spaces in the part of the garage



Stacje do ładowania EV
EV charging stations



Ręczna myjnia samochodowa
Manual car wash



Miejsca dla motocykli
Places for motorcycles



Rowerownia
Cycle storage

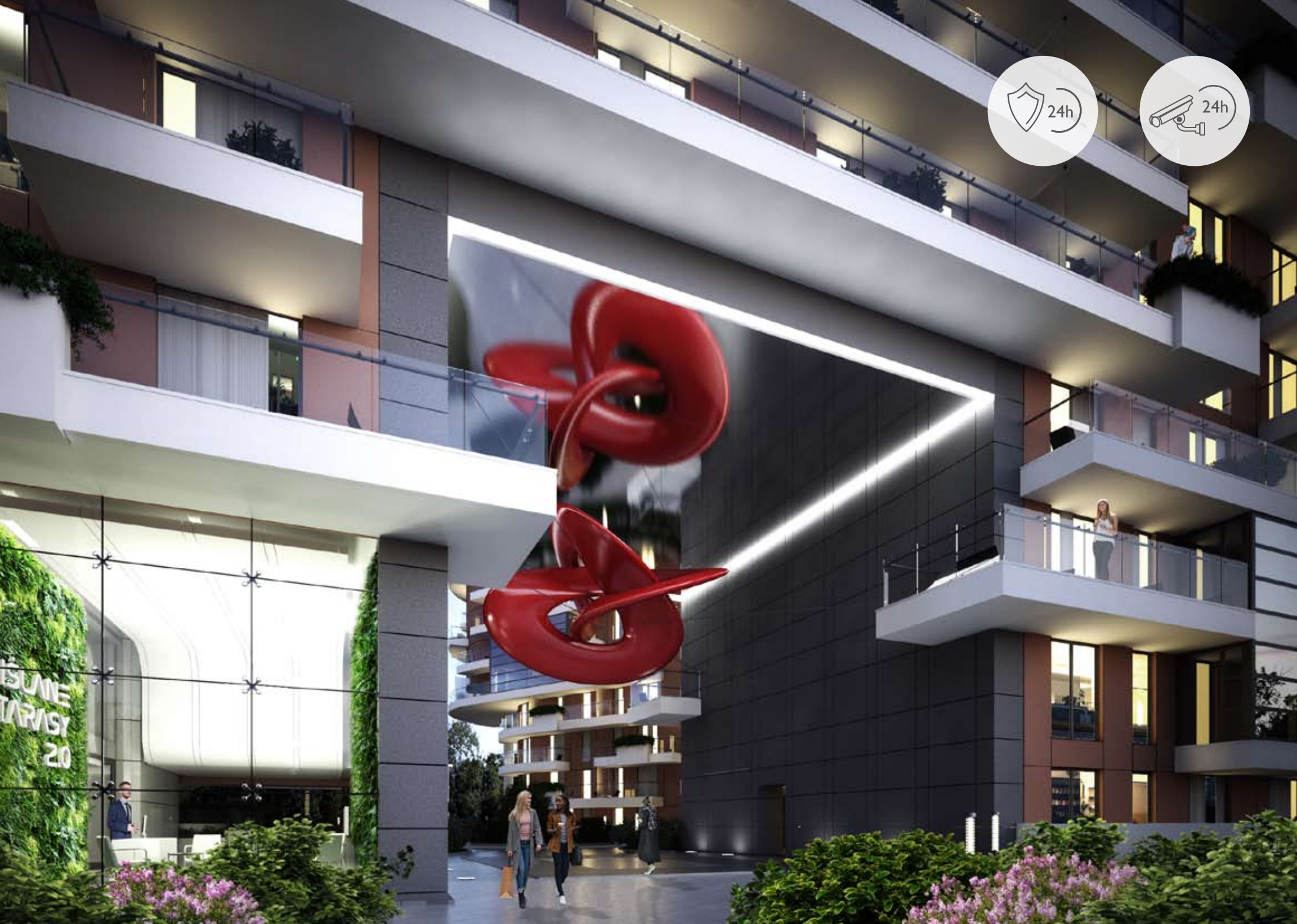


Wieszaki na rowery
Cycle storage racks



Wózkownia
Stroller storage

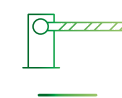




Ochrona 24h
Security



Monitoring 24h
Monitoring



Kontrolowane
strefy wjazdu
Controlled entry zones



Wydzielone strefy
ruchu pieszego
Separate pedestrian zones



Kontrolowane
strefy dostępu
Controlled access zones



System inteligentnego
klucza
Smart key system

MIESZKAJ BEZPIECZNIE
LIVE SAFELY



140-200 m²

Przestronne
jedno i dwupoziomowe
apartamenty
Spacious one and two-level
apartments



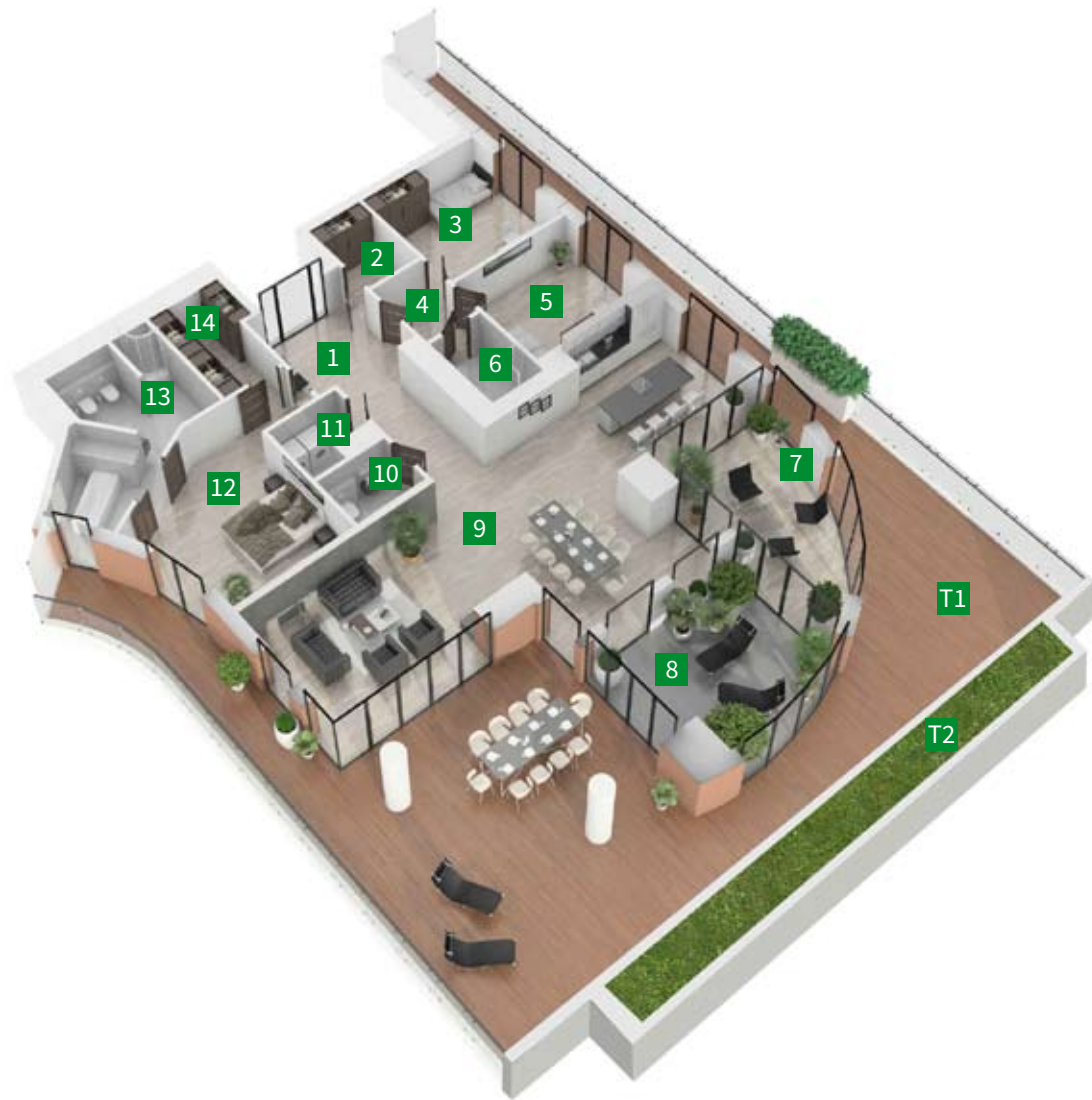
Wykończenie wnętrz
Interior design



Klimatyzacja
Air condition

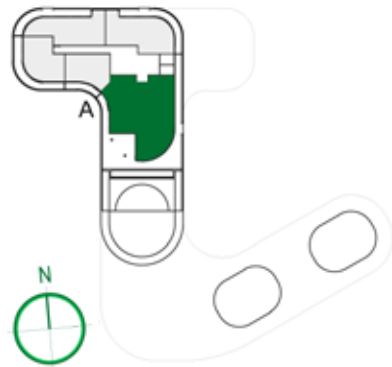


Jacuzzi na tarasie
Penthouse jacuzzi



200,91 m²

4 pokoje / 4 rooms



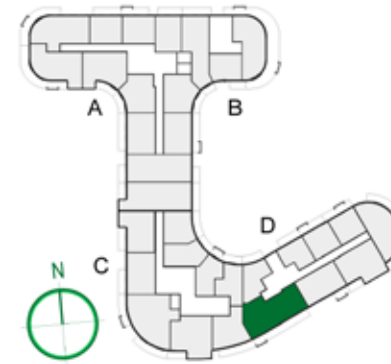
T1	taras / terrace	134,43 m ²
T2	taras / terrace	18,99 m ²

1	przedpokój / hall	16,43 m ²
2	garderoba / wardrobe	4,21 m ²
3	sypialnia / bedroom	14,44 m ²
4	komunikacja / communication	3,74 m ²
5	sypialnia / bedroom	12,73 m ²
6	łazienka / bathroom	4,10 m ²
7	ogród zimowy / winter garden	16,61 m ²
8	oranżeria / orangery	17,24 m ²
9	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	63,18 m ²
10	wc / toilet	3,33 m ²
11	pralnia / laundry	3,24 m ²
12	sypialnia / bedroom	20,13 m ²
13	łazienka / bathroom	15,18 m ²
14	garderoba / wardrobe	6,35 m ²

SUMA / TOTAL 200,91 m²

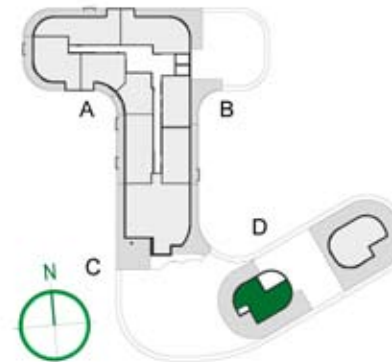
140 m²

2 poziomy, 5 pokoi / 2 levels, 5 rooms



POZIOM 1 / LEVEL 1

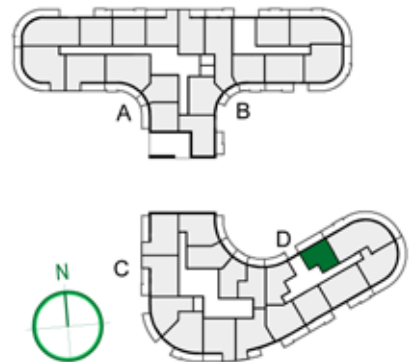
B	balkon / balcony	20,30 m ²
1	przedpokój / hall	11,98 m ²
2	łazienka / bathroom	3,72 m ²
3	sypialnia / bedroom	11,85 m ²
4	sypialnia / bedroom	12,16 m ²
5	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	40,33 m ²
6	wc / toilet	1,58 m ²



POZIOM 2 / LEVEL 2

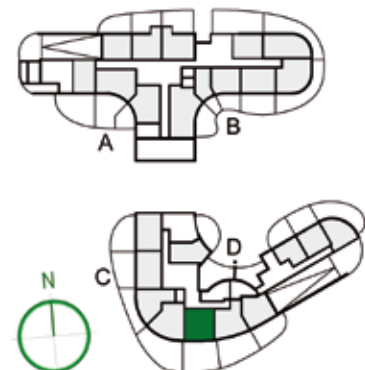
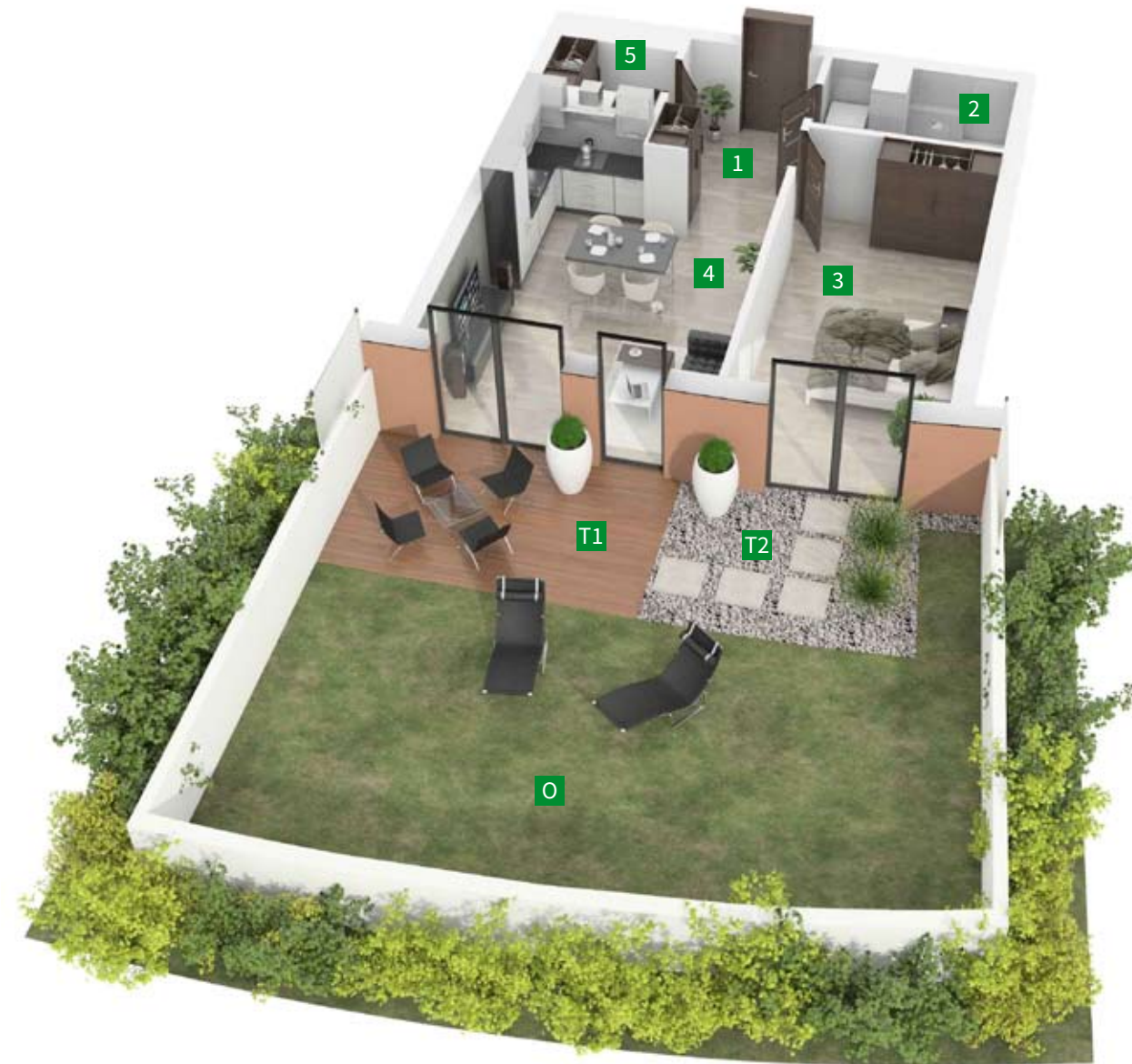
T	taras / terrace	106,61 m ²
7	komunikacja / communication	6,54 m ²
8	ogród zimowy / winter garden	18,85 m ²
9	pom. pomocnicze / support room	5,08 m ²
10	garderoba / wardrobe	3,13 m ²
11	garderoba / wardrobe	3,29 m ²
12	łazienka / bathroom	7,92 m ²
13	sypialnia / bedroom	13,57 m ²

SUMA / TOTAL 140 m²



B	balkon / balcony	9,82 m ²
1	przedpokój / hall	3,56 m ²
2	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	22,96 m ²
3	łazienka / bathroom	4,12 m ²
SUMA / TOTAL		30,64 m²

30,64 m²
1 pokój / 1 room



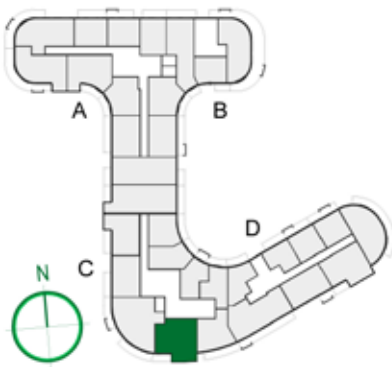
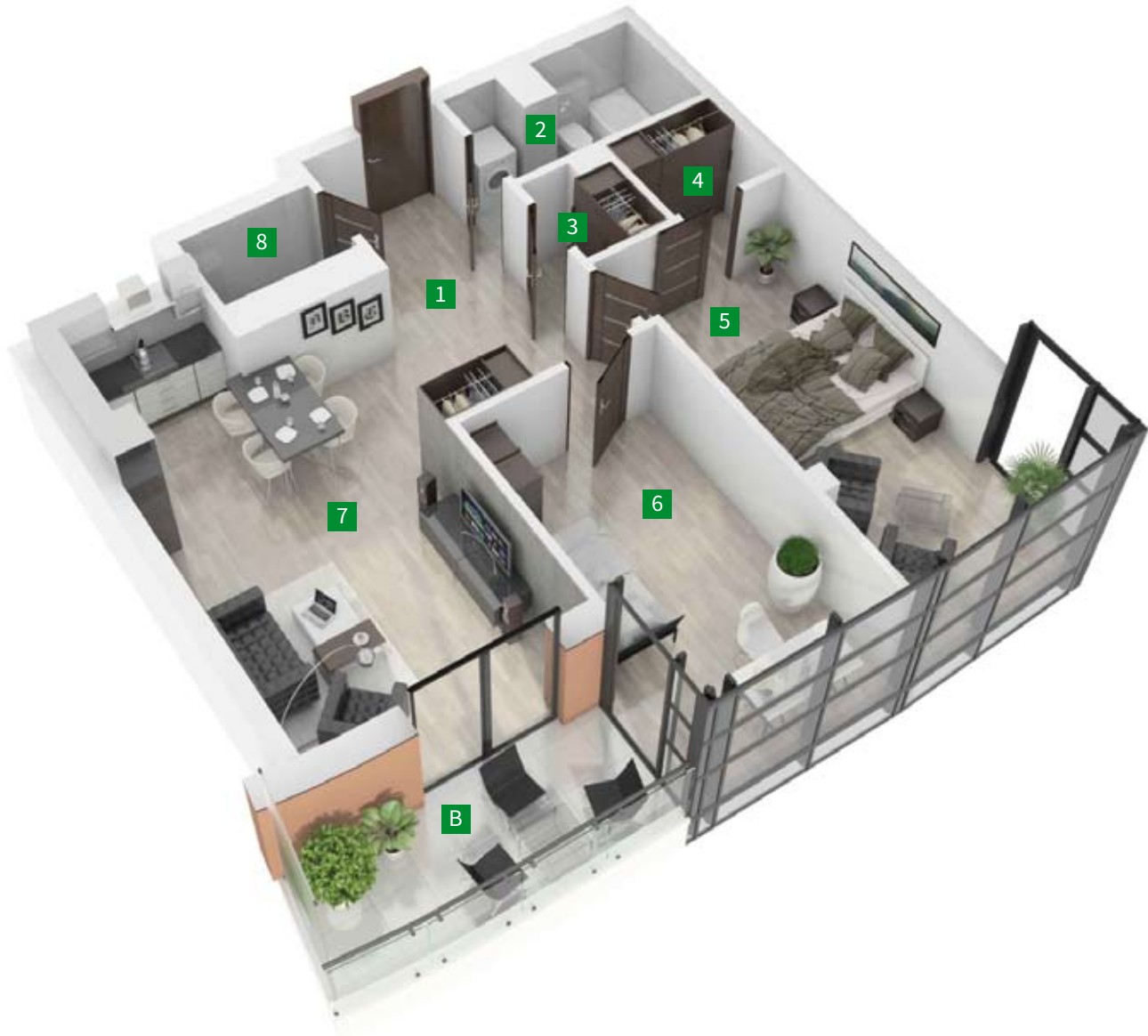
T1	taras / terrace	10,48 m ²
T2	taras / terrace	8,29 m ²
O	ogród / garden	43,52 m ²
1	przedpokój / hall	4,49 m ²
2	łazienka / bathroom	4,42 m ²
3	sypialnia / bedroom	15,52 m ²
4	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	21,18 m ²
5	garderoba / wardrobe	2,45 m ²
SUMA / TOTAL		48,06 m²

48,06 m²
2 pokoje / 2 rooms



69,11 m²

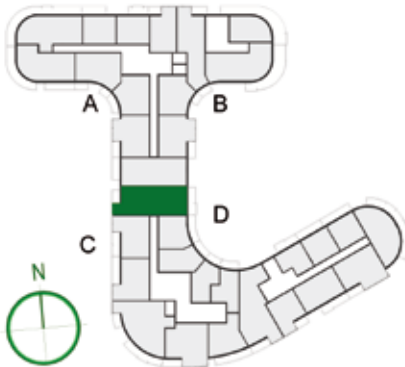
3 pokoje / 3 rooms



B	balkon / balcony	6,25 m ²
1	przedpokój / hall	8,87 m ²
2	łazienka / bathroom	4,59 m ²
3	garderoba / wardrobe	1,56 m ²
4	garderoba / wardrobe	2,32 m ²
5	sypialnia / bedroom	15,20 m ²
6	sypialnia / bedroom	12,27 m ²
7	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	22,09 m ²
8	wc/ toilet	2,21 m ²
SUMA / TOTAL		69,11 m ²

83,45 m²

4 pokoje / 4 rooms



B1	balkon / balcony	9,15 m ²
B2	balkon / balcony	4,08 m ²
1	przedpokój / hall	9,92 m ²
2	gabinet / office	10,40 m ²
3	ogród zimowy / winter garden	6,60 m ²
4	pokój dzienny z aneksem kuch. living room with the kitchen annex	20,38 m ²
5	wc / toilet	2,68 m ²
6	łazienka / bathroom	4,85 m ²
7	sypialnia / bedroom	14,54 m ²
8	sypialnia / bedroom	12,19 m ²
9	garderoba / wardrobe	1,89 m ²
SUMA / TOTAL		83,45 m ²



JAKOŚĆ INWESTYCJI GWARANTOWANA PRZEZ QUALITY OF INVESTMENT GUARANTEED BY



Podążanie za światowymi trendami w budownictwie oraz troska o zadowolenie Klienta to idea naszego działania. Realizujemy trzy duże zamierzenia inwestycyjne na terenach poprzemysłowych w dzielnicy Grzegorzki.

Following the global trends in construction and Customer satisfaction is the core of our company's activity. We are realizing three big investment projects in post-industrial areas in Grzegorzki district.



Inwestycja Wiślane Tarasy 2.0 razem ze zrealizowaną częścią osiedla posadowione na działce o łącznej powierzchni 8 ha

Wiślane Tarasy 2.0 investment together with the completed part of the estate located on a plot of 8 hectares



Inwestycja Fabryczna City z częścią biurową Fabryczna Office Park realizowane na działce o powierzchni 6,5 ha

Fabryczna City investment together with realized office buildings of Fabryczna Office Park located on a plot of 6.5 hectares



Inwestycja Grzegórzki Park realizowana na działce o powierzchni 4,5 ha
Grzegorzki Park investment realized on a plot of 4.5 hectares

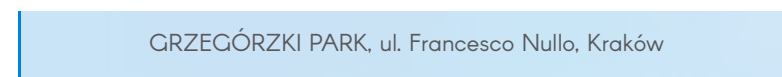


INTER-BUD W LICZBACH INTER-BUD IN NUMBERS

- 5-krotny zdobywca tytułu Krakowskiego Mieszkaniowego Dewelopera Roku oraz nagrody Złotego Sokoła
the fivefold winner of the Krakow Residential Developer of the Year and the award of the Golden Falcon
- 28 lat doświadczenia w branży budowlanej
years in construction industry experience
- 4000 mieszkań oddanych do użytku
constructed apartments and flats
- 6 dużych osiedli mieszkaniowych oddanych do użytku
completed large housing estates
- 4 osiedla domów jednorodzinnych
completed single-family housing estates



VANILLA APARTHOTEL, ul. Bobrzyńskiego, Kraków



GRZEGÓRZKI PARK, ul. Francesco Nullo, Kraków



ZOBACZ JAK MIESZKAJĄ CI, KTÓRZY NAM ZAUFALI SEE HOW OUR RESIDENTS LIVE



WIŚLANE TARASY, ul. Grzegórzecka, Kraków



DOMY NA KLINACH, ul. Zawia, Kraków



KOBERZYŃSKA 165, ul. Koberzyńska, Kraków





INTER-BUD DEVELOPER sp. z o.o. sp. k.
ul. Czerwone Maki 65, 30-392 Kraków

+48 12 25 25 320 – sekretariat Biura Zarządu

developer@inter-bud.pl

www.mieszkania.inter-bud.pl



Biuro sprzedaży Wiślane Tarasy 2.0
ul. Grzegórzecka 67f, 31-559 Kraków



+48 12 35 35 311



info@wislanetarasy2.pl



www.wislanetarasy2.pl